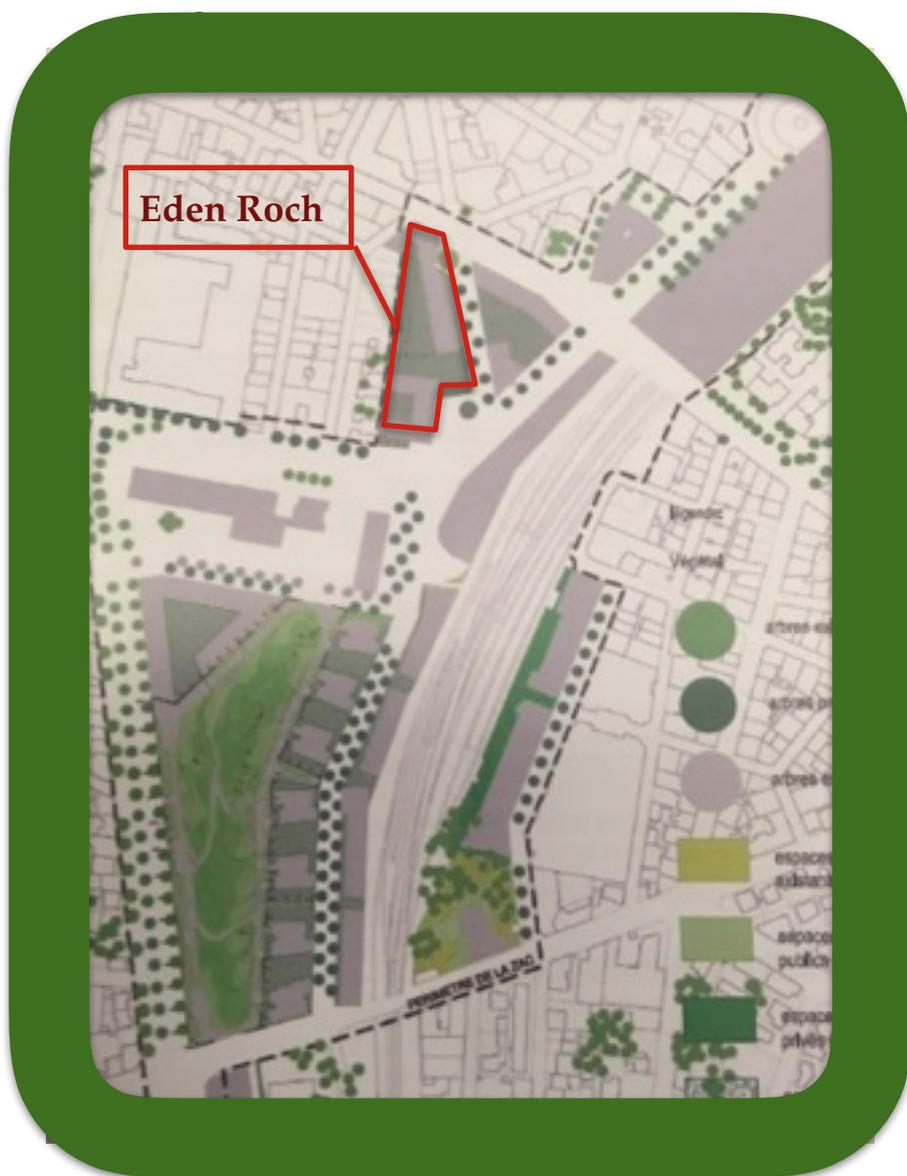




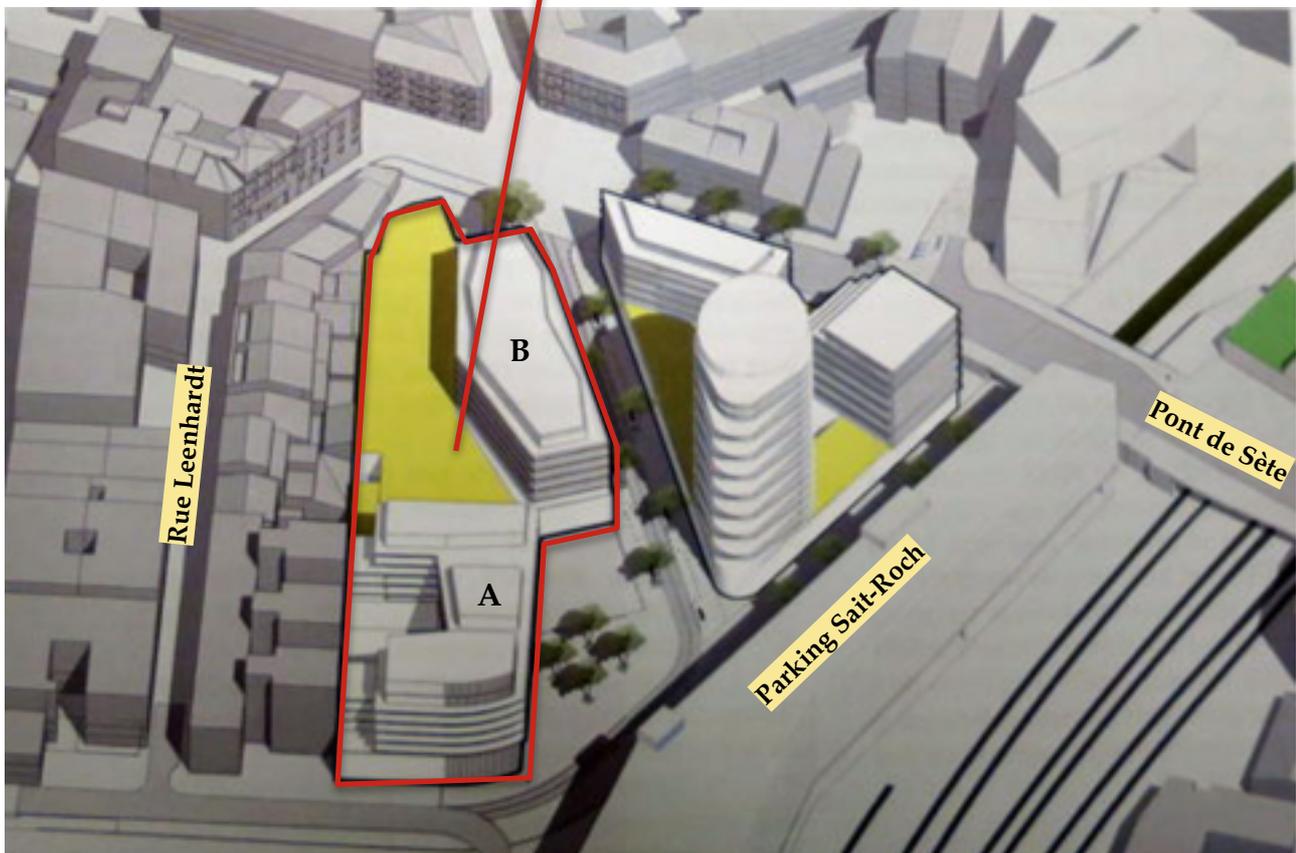
ZAC Saint-Roch Les travaux débutent

L'Eden Roch

Documents issus du dossier de permis de construire
consulté le 11 avril 2018



Eden Roch



L'ensemble Eden Roch se compose de deux immeubles A et B



Immeuble A proche de la rue Catalan



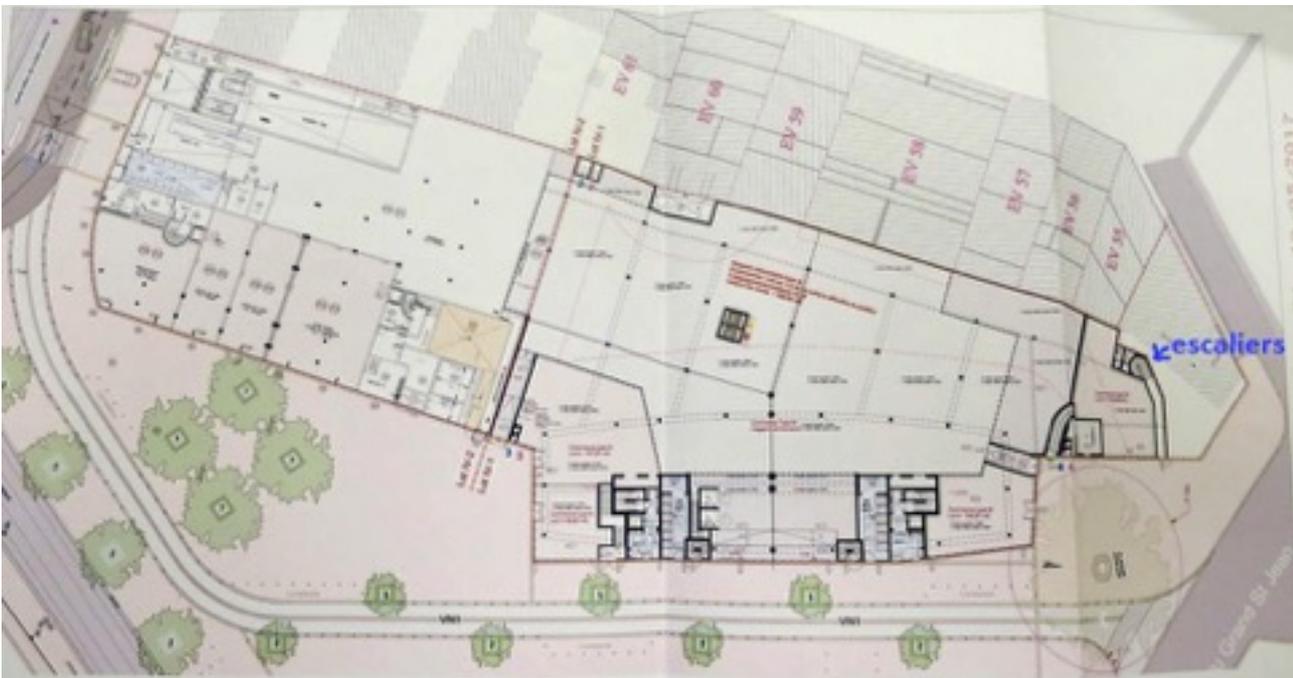
Immeuble B proche de la rue du Grand Saint Jean



Accès et circulation des secours



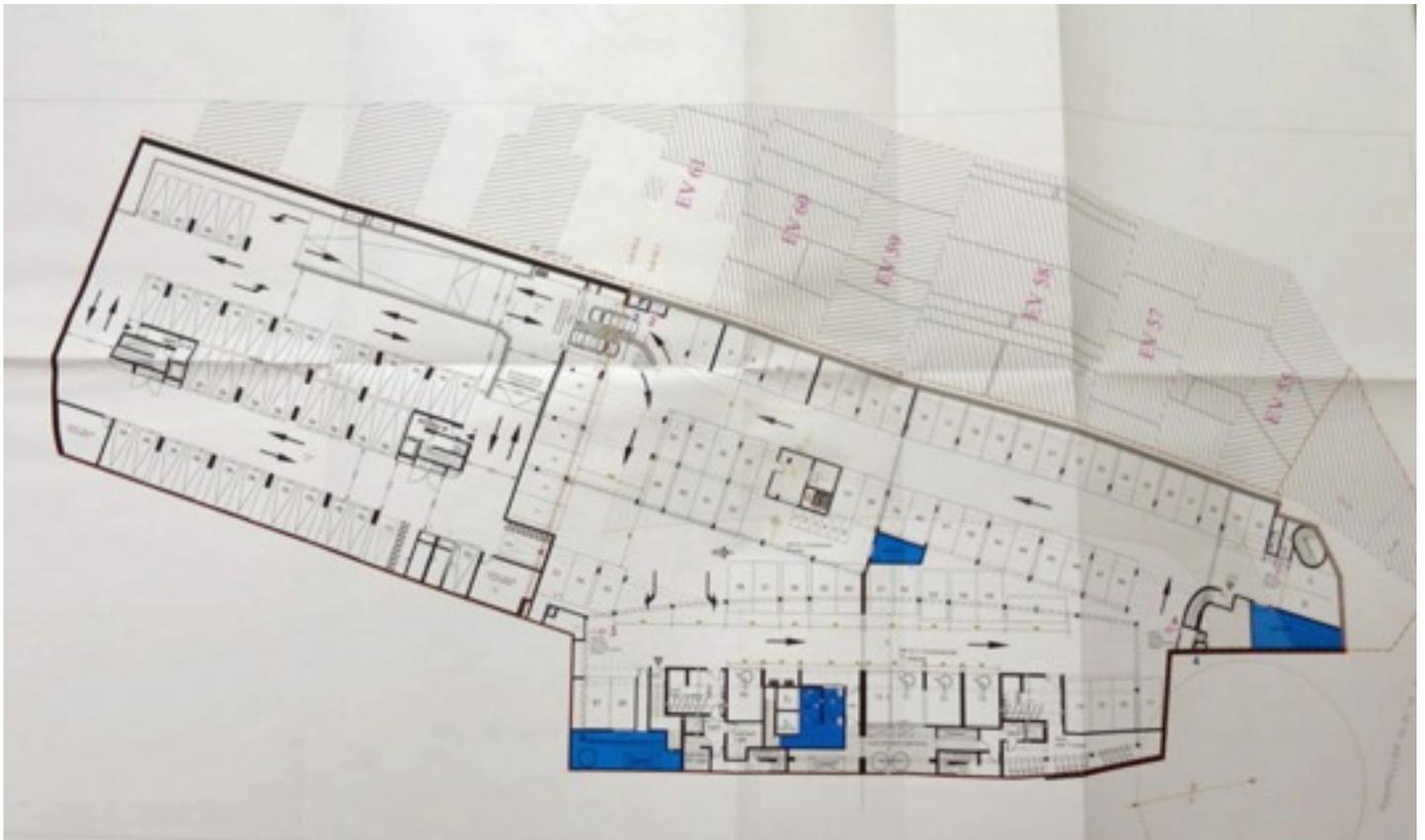
Zones de livraison



Escaliers extérieurs d'accès au jardin partagé



Façade immeuble B vue de la rue d'Alger



Plan parking niveau - 1



Plan rez de chaussée



Plan niveau 1



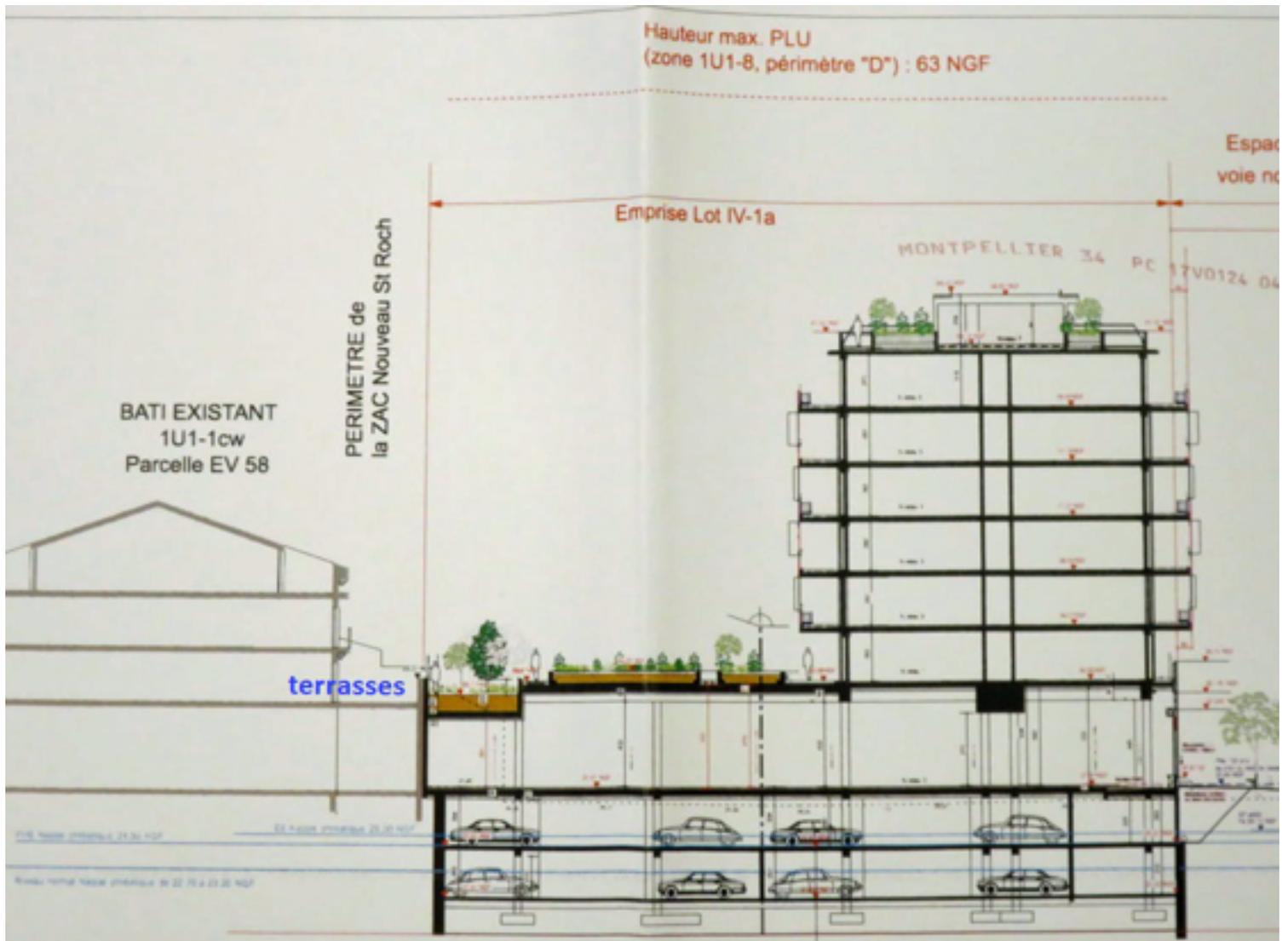
Végétation niveau 1

Le jardin d'agrément sera traité en prairie fleurie ponctuée d'arbres et d'arbustes dont la composition mêlent les essences présentes dans la ZAC.

Les sujets plantes seront essentiellement des arbres à petites feuilles caduques permettant un bon ensoleillement. Les plantations seront réalisées en bosquet avec des essences variées et de différentes hauteurs.

- Les arbres de haute tige :
une diversité végétale sera recherchée et une gamme d'essences indigènes sera privilégiée.
- Les essences odorantes :
arbre de Judée, figuier commun, fusain d'Europe, cornouiller, viorne, arbousier commun, buis.
- Quelques sujets :
charme commun, érabe de Montpellier, mûrier et chêne vert en cépée.
- La prairie sèche
graminées (60%) et fleurs (40%). Le mélange sera composé de fleurs de zones humides et de prairie sèche supportant à la fois les périodes sèches et l'humidité ponctuelle.
- Les haies mixtes

Au centre se trouve la zone de jardins partagés



Coupe de l'immeuble

Promiscuité avec les terrasses existantes

PROGRAMME des TRAVAUX

